

## **Communiqué de presse**

### **Avis d'experts et évaluations en temps de crise :**

Une approche innovante de [VALUPLEX](#)

*Avec VALUPLEX, le site de vente aux enchères industrielles Surplex a créé une nouvelle unité commerciale indépendante qui propose des expertises et des évaluations professionnelles. Nous demandons à Christoph Partzsch, chef de projet, ce qui différencie VALUPLEX de la concurrence et pourquoi cette différence est particulièrement importante en temps de crise.*

Avant même la crise du coronavirus, l'industrie allemande était déjà soumise à une forte pression pour changer, surtout les constructeurs automobiles. Ce qui a commencé comme une crise structurelle à la suite du dieselgate, de l'électromobilité et de la conduite autonome est maintenant accéléré par la pandémie. En attendant, non seulement l'Allemagne entière, mais aussi l'économie mondiale tout entière est en mode de crise. Les faillites, les fermetures d'usines et les restructurations sont susceptibles d'augmenter considérablement dans un avenir proche. On peut s'attendre à une vague de rachats. Si les sites sont fermés et les processus de production restructurés, des ajustements du parc de machines sont inévitables. Ensuite, les actifs immobilisés excédentaires doivent être enregistrés, évalués et vendus de la manière la plus lucrative possible. La demande d'expertises et d'évaluations industrielles professionnelles est donc susceptible de croître.

La création de VALUPLEX l'année dernière est la réponse appropriée à cette évolution. En tant qu'unité commerciale indépendante, VALUPLEX est conçu pour aider les entreprises à obtenir un aperçu rapide de la valeur de leurs actifs immobilisés en fonction des conditions du marché. Le chef de projet Christoph Partzsch, expert en

machines d'occasion pour l'usinage des métaux et fort d'une longue expérience, explique la valeur ajoutée du point de vue du client : « Nos évaluateurs évaluent les machines et les stocks de manière rapide et fiable. Leur expertise est une excellente base pour générer des liquidités immédiates ou commander un marketing optimisant les revenus ». Partzsch souligne que bien que VALUPLEX ait pleinement accès aux ressources de Surplex GmbH – le site de vente aux enchères industrielles implantée dans douze pays européens organise plus de 500 ventes aux enchères industrielles par an - elle propose également ses évaluations de manière totalement indépendante de toute exploitation par Surplex. Outre les clients industriels, les administrateurs de l'insolvabilité, les consultants en restructuration, les banques et les sociétés de leasing, VALUPLEX soutient également les petites entreprises artisanales. Selon M. Partzsch, la demande dans ce segment est également en forte croissance : « Cela n'a toutefois rien à voir avec la pandémie ou la crise structurelle, mais est le résultat de l'évolution démographique ». De nombreux maîtres artisans cherchent actuellement en vain un successeur. Si une entreprise doit être dissoute ou vendue, il est essentiel de procéder à une évaluation des actifs immobilisés en fonction du marché. Cela peut également contribuer à augmenter les réserves cachées et à présenter les acheteurs potentiels de manière plausible.

Mais en quoi VALUPLEX se distingue-t-il de la concurrence ? « Si vous analysez le marché, vous découvrirez de nombreux points qui peuvent être améliorés », explique M. Partzsch. « Nous offrons aux clients de l'industrie et du commerce non seulement des conseils ciblés, mais aussi des avis d'experts plus précis, que nous produisons également en moins de temps ». VALUPLEX accélère tous les processus : « Toute personne qui nous soumet une demande recevra une offre équitable et non contraignante dans les 48 heures ». Une fois la commande passée, VALUPLEX se met vraiment au travail : « Notre service d'évaluation commence à travailler pendant que l'expert est encore occupé à faire l'inventaire. Nous appelons cela une approche hybride ». Mais c'est la qualité des expertises qui sépare le bon grain de l'ivraie, dit M.

Partzsch : « Nous nous démarquons de la masse de la concurrence parce que nous sommes l'un des rares prestataires de services à proposer des expertises spécialisées pour certaines industries de base ». En revanche, le marché est dominé par les généralistes. Cela est bien sûr justifié, mais la valeur des immobilisations ne peut généralement être qu'estimée de manière approximative : « C'est pourquoi les spécialistes sont recherchés, mais ils ont été difficiles à trouver jusqu'à présent », souligne M. Partzsch. Cette lacune du marché est aujourd'hui comblée car VALUPLEX s'appuie sur le savoir-faire concentré de nombreux experts en machines qui possèdent des connaissances particulières dans un segment de marché précisément défini : « Lorsque nous évaluons une menuiserie ou une serrurerie, par exemple, notre évaluateur a généralement travaillé lui-même comme maître menuisier ou serrurier dans son ancienne vie professionnelle. Il connaît souvent les machines grâce à sa propre expérience. Cela signifie qu'il faut consulter au niveau des yeux ». En conséquence, les évaluations de VALUPLEX sont beaucoup plus précises que d'habitude. Cela s'applique en particulier aux industries du métal et du bois, où VALUPLEX possède une connaissance unique du marché. Toutefois, la qualité supérieure des évaluations ne repose pas seulement sur l'expérience personnelle, mais est, selon M. Partzsch, le résultat d'une approche d'évaluation fortement basée sur les données : « Nos évaluateurs se basent sur des prix d'achat réels ». À cette fin, ils ont accès à la plus grande base de données du secteur, basée sur les compétences de base de VALUPLEX. Les prix d'adjudication actuels d'innombrables enchères en ligne dans toute l'Europe sont continuellement introduits dans cette base de données : « Nos experts déterminent donc des valeurs de liquidation et de continuité d'exploitation, qui sont généralement nettement supérieures à celles des avis d'experts généralisés », explique M. Partzsch.

Les évaluateurs de VALUPLEX travaillent donc non seulement plus vite et plus précisément que la concurrence. Si nécessaire, ils peuvent également soumettre une offre d'achat plus lucrative à leurs clients par l'intermédiaire de Surplex GmbH. Cela



signifie plus d'argent pour le client. Et dans le cas de la commercialisation sous contrat, par exemple dans le cadre d'une vente aux enchères en ligne, les revenus escomptés peuvent être mieux calculées sur la base de prix de marché réalistes. VALUPLEX est tellement convaincu de la qualité de ses propres évaluations que, sous certaines conditions, une garantie de revenus est même possible. « Une rareté absolue sur le marché », souligne M. Partzsch. C'est pourquoi, en particulier en temps de crise, il est utile de rechercher de nouvelles approches dans le domaine de l'évaluation des entreprises. Cela vaut autant pour les PME que pour les groupes internationaux. Si nécessaire, VALUPLEX est un prestataire de services qui fournit des résultats rapides, également spécialisés, en fonction des exigences du marché et même avec la possibilité d'une garantie de revenus. Les processus de transformation, que ce soit par l'insolvabilité, la fermeture ou la restructuration, constituent toujours un défi majeur. Il est donc d'autant plus important d'optimiser les résultats, de maintenir les coûts aussi bas que possible et d'avoir un partenaire professionnel à vos côtés.

#### **Contact presse :**

Surplex GmbH  
Dennis  
Kottmann  
Theodorstr.  
105  
40472 Düsseldorf  
Allemagne  
Téléphone : +49 211 422737-28  
[dennis.kottmann@surplex.com](mailto:dennis.kottmann@surplex.com)  
[www.surplex.com](http://www.surplex.com)

Images :



Logo de Valuplex



Christoph Partzsch, chef de projet et expert en machines d'usinage des métaux d'occasion

